

附件

2023 年区委、区政府四季度重点工作完成情况表

序号	重点工作任务	牵头单位	完成情况	存在问题	下一步工作安排
18	推进批而未供、闲置和工业低效用地全域整治，力争盘活存量建设用地 2500 亩。探索存量工业资产混合所有制改革。	区自然资源和规划局 区经信局	摸排批而未供土地面积 12142 亩，已消化 7698 亩，处置比例 63.4%（另已处置 2023 年已批土地 1056 亩），摸排闲置土地面积 1680 亩，已处置 1298 亩，处置比例 77.26%，摸排工业低效土地 78 宗，面积 2248 亩，已完成 40 户企业（项目）处置，处置用地面积 1096.65 亩，处置率 48.8%。	（一）市场环境等因素影响，部分土地批准后未能及时供应。 （二）部分闲置土地处置过程中，因自身资金不足，闲置资产不能被有效利用等多方面因素，加大了清理处置难度。 （三）部分低效土地成因复杂，历史遗留问题、涉及矛盾较多，处置起来涉及面广，加大了清理处置难度；部分低效用地企业配合度不高、分布散落，尤其是乡镇低效用地，在嫁接盘活和资源整合上存在一定困难。	持续推进批而未供、闲置和工业低效土地处置。根据《处置方案》，逐宗落实处置措施，对批而未供土地，通过帮助和协调项目单位对重点基础设施项目进行点对点对接，及时完善供地手续；通过精准招商对项目未落实的项目及时进行土地供应。对闲置土地，通过部门联动，对竣工项目及时办理相关手续进行处置。确保按时按质按量完成任务，节约高效保障项目用地。
73	全力抓好粮食生产和重要农产品稳产保供，坚定不移找回流失耕地，新增耕地 1000 亩、增减挂钩 3000 亩，建成高标准农田 3.5 万亩，稻虾蟹共生种养面积 28 万亩，确保粮食播种面积 130 万亩以上，产量稳定在 50 万吨以上。	区自然资源和规划局 区农业农村局	一是按照恢复整改的难易程度制定了耕地恢复计划，确定具体恢复地块，稳妥有序、科学合理分步开展耕地恢复工作。2022 年已找回流失耕地 4957.08 亩，2023 年已稳妥有序找回流失耕地 8070 亩；二是积极部署开展耕地和永久基本农田核实处置工作。2023 年我区永久基本农田非耕地核实处置任务中已原地恢复 4538 亩，	一是种粮比较效益低，农民种粮积极性不高。农民种植粮食所获取的收益远低于从事养殖业（鱼、虾、蟹等）、种植经果类林木和其他农业生产项目，以我区水阳镇为例，养殖水	一是进一步强化思想认识。深刻认识耕地保护工作的重要性和现实意义，以高度的政治责任感全力抓好“找回耕地”等耕地保护各项任务落实。二是进一步强化工作调度。采取区级领导

序号	重点工作任务	牵头单位	完成情况	存在问题	下一步工作安排
			调整补划面积 10013 亩,总处置面积 14551 亩（处置率为 134.77%），超额完成任务；耕地保护目标中永久基本农田以外非耕地核实处置任务中已原地恢复 215 亩，补划面积 866 亩，总核实处置面积 1081 亩，处置率为 30%（2023 年任务为 30%）；宣州区已完成新增耕地指标入库 1923.88 亩，待完成日常变更后入库 670.37 亩。完成增减挂钩拆旧区复垦 6048.28 亩。	面养殖螃蟹年收益可达 2000-3000 元/亩，而种植水稻等年收益仅为 500-600 元/亩。二是耕作方式和条件欠佳，农民种粮效果差。宣州区地处皖南山区，多数耕地田块受地形地貌限制呈细碎化，难以形成规模化经营，机械化程度不高。农业基础设施相对薄弱，抵御自然灾害能力差，加之随着生态环境的改善，山区、丘陵岗地耕作的农作物受野猪等侵害情况激增，部分田地难以种植。新增耕地项目后备资源萎缩，加之国家对新增耕地政策重大调整（增加项目立项审查、无人机飞航 0.2 米高清影像、国土变更调查日常变更需农作物耕种出苗、长势良好等）致使指标入库周期增长。	分片包保机制，高位推动耕地保护各项工作落地落实落细。三是进一步强化资金保障。充分利用经济杠杆调动乡镇、街道履职耕地恢复工作的积极性。四是进一步强化责任落实。建立“政府+部门+镇村”的共同责任机制，区政府牵头负责，区自然资源局、农业农村局等相关部门按照各自职责分工提供具体业务指导，镇村按照属地管理职责压紧压实主体责任，按要求做好辖区内“找回耕地”等耕地保护各项工作落实。进一步挖掘耕地后备资源潜力，持续跟进已耕种项目后期管护。
81	完成国土空间规划编制，加快“多规合一”实用性村庄规划全覆盖，试点“小村并大村”改革，强化农村宅基地和住房建设管理。	区自然资源和规划局	国土空间规划方面：持续推进宣州区下辖 17 个乡镇国土空间总体规划编制工作，所有乡镇国土空间总体规划初步方案已形成，其中水东、孙埠、寒亭、黄渡等 11 个乡镇的初步方案在村、镇征求意见的基	无	国土空间规划方面：积极推进宣州区下辖乡镇国土空间总体规划编制、报批相关工作，完善数据库建设，将根据

序号	重点工作任务	牵头单位	完成情况	存在问题	下一步工作安排
			础上召开了专家审查会，已通过专家审查、剩余 6 个乡镇也在持续推进中。 村庄规划方面：根据安徽省自然资源厅、安徽省农业农村厅《关于重新上报村庄规划相关数据的通知》中的相关内容，我局认真核对我区各乡镇行政村与已划定城镇开发边界的关系，同时结合各乡镇实际情况，按照有条件有需求的原则，根据乡镇上报的编制计划统筹考虑村庄规划编制工作，2023 年开展了 40 个行政村村庄规划编制工作，目前均已形成初步方案，通过专家审查的 27 个。在村庄规划编制过程中，结合各行政村实际情况及村、镇需求，优化自然村分类结果，推进“小村并大村”理念，强化农村宅基地和住房建设管理。		宣城市国土空间总体规划批复时间，适时启动乡镇国土空间总体规划的报批工作。 村庄规划方面：根据各乡镇需求，持续开展 40 个村庄规划的后续规划审查、报批相关工作。 提前谋划 24 年村庄规划编制工作。
104	推动绿色矿山建设，确保在建生产矿山应修复尽修复。	区自然资源和规划局	获批省级绿色矿山 4 家，在建生产矿山全部完成生态修复任务。	无	1. 对生产矿山全部按照绿色矿山标准进行日常管理；2. 组织安徽省宣城市小葛村矿区水泥灰岩矿创建申报国家级绿色矿山。